

Dommelhoef

Update december '23

Wij wensen u
prettige feestdagen en
een mooi nieuw jaar!

STAY
INC.

TRUDO

supporting
people

Het jaar is alweer bijna voorbij. Een mooi moment om u fijne feestdagen te wensen én om u een update geven over de voortgang van de herontwikkeling van locatie Dommelhoef.

HOE ZAT HET OOK ALWEER?

In 2022 kochten woningcorporatie Trudo en Stayinc. de locatie Dommelhoef van Archipel, de huidige gebruiker. Het gaat om Villa Elsheim, het aangrenzende pand waarin het woonzorgcentrum is gevestigd en de buitenruimte eromheen.

Archipel blijft in ieder geval tot medio 2025 gevestigd in Dommelhoef, met een mogelijke uitloop tot 2027.

OPGAVE

Eindhoven heeft een groot tekort aan (betaalbare) woonruimte. Trudo en Stayinc. zien een kans om op deze mooie plek woningen voor één- en tweepersoonshuishoudens toe te voegen in de sociale en middenhuur.



TERUGBLIK

Op 19 juni 2023 organiseerden we een avond waarbij kennismaken centraal stond. Ook deelden we onze denkrichting, het proces en de kaders.

Het verslag van deze avond is te vinden op:

www.trudo.nl/dommelhoef

www.stayinc.nl/projecten/dommelhoef

UPDATE

Na de kennismaking met de omwonenden afgelopen juni hebben we niet stilgezeten. Er zijn diverse onderzoeken opgestart, waaronder een waterhuishoudingonderzoek en een flora- en fauna-onderzoek.

Voor 2024 staan er nog meer onderzoeken op de planning. Zo volgen nog een archeologisch onderzoek en een onderzoek naar de huidige bomen. Verder werkten we afgelopen periode hard aan het schetsontwerp. De input die we de afgelopen periode hebben opgehaald, is hierin meegenomen.

Recent hebben we onze eerste uitwerking van het schetsontwerp met de gemeente besproken. Dat het schetsontwerp een ingewikkelde opgave is zal niemand verbazen. Om verschillende thema's samen te brengen zijn nog vervolgstappen nodig. Nadat deze stappen genomen zijn organiseren we een volgende informatiebijeenkomst om u bij te praten. U ontvangt daarvoor natuurlijk een uitnodiging.

Heeft u vragen naar aanleiding van dit bericht? Stuur gerust een mail naar projecten@trudo.nl o.v.v. Dommelhoef.

**STAY
INC.**

TRUDO
supporting
people